



CCTP – LOT N° 05

PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Sommaire

NOTA	5
1 GENERALITES - Organisation générale du chantier - CHU	5
1-1 Préparation de chantier	5
1-1 1	5
1-1 2	5
1-1 3	6
1-1 4	6
1-2 Accès du chantier - Approvisionnement	6
1-2 1	6
1-2 2	7
1-3 Installation de chantier	7
1-3 1	7
1-3 2	7
1-3 3	7
1-3 4	8
1-3 5	8
1-4 Réunion de chantier	8
1-4 1	8
1-4 2	8
1-4 3	8
1-4 4	8
1-5 Percements	8
1-5 1	8
1-6 Scelllements - Rebouchages	9
1-6 1	9
1-6 2	9
1-7 Traversées des parois	9
1-7 1	9
1-7 2	9
1-8 Protections	9
1-8 1	9
1-8 2	10
1-8 3	10
1-9 Hygiène	10
1-9 1	10
1-10 Nettoyage et gestions des déchets	10
1-10 1	10
1-10 2	10
1-10 3	11
1-11 Evacuation des gravois	12
1-11 1	12
1-12 Reception des ouvrages	12
1-12 1	12
1-13 Procès verbaux d'essais et justificatifs	12
1-13 1	12
1-13 2	12
2 GENERALITES - Ouvrages plaques de plâtre	13
2-1 Textes généraux législatifs et réglementaires	13
2-1 1	13
2-2 Nettoyage	13
2-2 1	13

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Sommaire

2-3 Bordereau quantitatif	13
3 GENERALITES - Prescriptions techniques - Matériaux	13
3-1 Nature des cloisons et plaques plafonds	13
3-1 1	13
3-2 Isolation phonique des cloisons	13
3-2 1	13
3-3 Plaques de plâtre cartonnées	14
3-3 1	14
3-4 Protection	14
3-4 1	14
3-5 Ossatures	14
3-5 1	14
4 GENERALITES - Prescriptions techniques - Mise en oeuvre	14
4-1 Cloisons	14
4-1 1 Cloisons sur ossature :	14
4-1 2 Cloisons âme alvéolaire :	14
4-1 3 Cloisons carreaux de plâtre :	14
4-2 Plafonds	14
4-2 1	14
4-3 Plâtre et mortier adhésif	15
4-3 1	15
4-4 Isolation phonique des cloisons	15
4-4 1	15
4-5 Charges lourdes	15
4-5 1	15
4-6 Traitement des joints	15
4-6 1	15
4-7 Stockage	16
4-7 1	16
4-8 Nettoyage et traçage	16
4-8 1	16
4-9 Mise en oeuvre	16
4-9 1	16
4-10 Tolérances	16
4-10 1 Planitude locale :	16
4-10 2 Planitude générale :	16
4-10 3 Horizontalité des plafonds :	16
4-10 4 Verticalité :	16
5 GENERALITES - Prescriptions techniques - Plâtrerie	17
5-1 Etat des supports	17
5-1 1	17
5-2 Exécution des enduits au plâtre	17
5-2 1	17
5-3 Planitude des enduits au plâtre	17
5-3 1	17
5-4 Dureté	17
5-4 1	17
5-5 Epaisseur d'enduit plâtre	17
5-5 1	17

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Sommaire

6 GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs	17
6 1	17
7 TRAVAUX PREPARATOIRES	18
7-1 Installation de chantier, suivant CCTP.	18
7-1 1 Installation de chantier :	18
8 TRAVAUX DE DEPOSES	18
8-1 Démolitions	18
8-1 1 Démolition de cloisons :	18
9 TRAVAUX DE REPRISES ET D'ADAPTATIONS	18
9-1 Travaux de bouchements	18
9-1 1 Bouchement de trous dans parois existantes, :	18
9-1 2 Bouchement dans cloisons existantes :	19
9-2 Travaux de reprises	20
9-2 1 Dépose soignée du plafond (dalles et ossatures) et reprise du plafond à l'identique après réalisation des travaux attenants :	20
9-3 Travaux de raccords et d'adaptations	21
9-3 1 Raccord de plâtre :	21
10 DOUBLAGE ET HABILLAGE	21
10-1 Doublage thermique des parois extérieures	21
10-1 1 Doublage thermique sur ossature métallique comprenant plaques de plâtre et isolation :	21
10-2 Habillage des parois en plaques de plâtre	22
10-2 1 Habillage des parois par encollage de plaques de plâtre :	22
10-2 2 Habillage des parois sur ossature métalliques :	22
10-3 Plus value pour prestations de produits	23
10-3 1 Plus value pour plaques hydrofuges :	23
11 CLOISONNEMENTS	23
11-1 Cloisons en plaques de plâtre	23
11-1 1 Cloisons 72/36 (7 cm d'épaisseur) sur ossature métallique avec parements haute dureté :	23
11-1 2 Cloisons 98/48 à ossature métallique de 10 cm d'épaisseur :	23
11-1 3 Cloisons 98/48 S Twin à ossature métallique de 10 cm d'épaisseur :	24
11-1 4 Cloisons séparative hautes performances acoustiques de type Prégymétal S120 ou techniquement équivalent :	25
11-2 Plus value pour prestations de produits	25
11-2 1 Plus value pour plaques hydrofuges :	25
11-3 Travaux divers	26
11-3 1 Pose d'éléments de menuiseries :	26
12 GAINES TECHNIQUES	26
12-1 Gains techniques en carreaux de plâtre	26
12-1 1 Gains en carreaux hydrofuge de plâtre de 7 cm d'épaisseur :	26
12-2 1 Conduits verticaux Coupe feu :	27
12-2 2 Conduits horizontaux Coupe feu :	27
13 PLAFONDS SUSPENDUS	28
13-1 Laines minérales	28
13-1 1 Plafond en dalles de type Tonga A de la sté Eurocoustic ou techniquement équivalent :	28

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Sommaire

13-1 2 Plafond en dalle de type Hygiène Protec Air A de la sté Ecophon ou techniquement équivalent :	29
13-2 Plaque de plâtre	30
13-2 1 Plafond en dalles de type Gyprex Asepta de la sté Placoplâtre ou techniquement équivalent :	30
13-3 Travaux divers	31
13-3 1 Ecran de cantonnement réalisé en plaques de plâtre incombustible :	31
13-3 2 Fermeture de plénum réalisée en plaques de plâtre :	31
13-3 3 Grille de ventilation des plénums :	31
14 OUVRAGES DIVERS	32
14-1 Prestations pour ouvrages en plaques de plâtre	32
14-1 1 Plus value pour renfort d'angle sortant :	32
14-1 2 Traitement des pieds de parois des pièces humides :	32
14-1 3 Renforcement des cloisons, doublages et gaines techniques :	32
14-1 4 Joint acrylique en périphérie des portes intérieures :	32
15 TRAITEMENT DES DECHETS	32
15-1 Gestions des déchets	32
15-1 1 Gestions des déchets :	32
15-2 Transports	33
15-2 1 Transport des déchets :	33
15-3 Traitement	33
15-3 1 Traitement des déchets :	33
16 DISPOSITION DU LOT	33
16-1 Sécurité	33
16-1 1 Dispositif relatives au PGC :	33
16-2 Nettoyage	33
16-2 1 Nettoyage du chantier :	33
16-3 DOE	33
16-3 1 Contenu des Dossiers des Ouvrages Exécutés :	33

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

► **NOTA**

Pour tous les travaux d'évacuation des déchets sur l'aile, l'entreprise pourra utiliser des caisses de type Géo-box (étanche, recouvert d'un couvercle et entièrement nettoyées à l'extérieur), en compatibilité avec une surcharge d'exploitation de 350 kg/m². Pour cela, l'entreprise devra fournir une note de calcul.

L'entreprise pourra utiliser une brumisation afin de limiter les poussières (cette prestation ne devra en aucun cas générer de flaques d'eau et d'infiltration dans les niveaux du dessous) et des systèmes d'aspiration par extracteur.

L'entreprise devra réaliser une évacuation journalière, selon le protocole d'évacuation des gravats décrit dans les généralités.

L'utilisation des marteaux piqueurs et d'appareil à énergie thermique est interdite.

L'évacuation des déchets se fera par dispositif à roues caoutchoutées.

L'évacuation des déchets se fera par le monte charge du CHU mis à disposition.

Préconisation du CHU conforme au PGC :

- Sanitaires :

- durant la phase démolition désamiantage et coulage de chape, le sanitaire du noyau sera privatisé pour le chantier (ce dernier sera nettoyé par les services du CHU).

- pour la suite du chantier, il sera réalisé dans l'aile, à l'emplacement du futur sanitaire, un sanitaire temporaire de chantier (ce dernier sera nettoyé par les entreprises)

- pas de vestiaire sur le chantier. Les ouvriers arrivent sur le chantier directement en tenue réglementaire

- réfectoire : le 11^{ème} niveau de la tour Jean Bernard est à disposition des ouvriers pour déjeuner le midi.

Tenue propre exigée (pas de poussières, pas de plâtre, etc ...)

- pas de salle de réunion mis à disposition

- la logistique du CHU concernant l'occupation des quais et du monte charge est de 7h30 à 16h30. Il est conseillé aux entreprises de réaliser les approvisionnements et l'évacuation des gravats en dehors de ces horaires

- pas de zone de stockage sur le chantier, l'approvisionnement doit se faire au fur et à mesure

- le monte charge à une charge de 800 kg. Sa charge doit être progressive et non instantanée

- chaque entreprise devra réaliser le nettoyage du monte charge après chacune de ses interventions

- les 5 poubelles de tris (bois, plastique, DIB, carton et métal) sont mises à disposition et évacuées par le CHU

- tous les déchets qui n'entrent pas dans ces 5 poubelles devront être évacués par l'entreprise titulaire et ses déchets

- seule les véhicules d'entreprise sont autorisés

Tous les engins thermiques en toiture devront être déclarés au CHU afin de bien déterminer sa position exacte ensemble

Il sera conservé, durant le chantier, sur l'ensemble de l'aile, deux têtes pour la détection incendie.

1 GENERALITES - Organisation générale du chantier - CHU**1-1 Préparation de chantier**

1-1 1 Les entreprises disposent d'une période de préparation précisée dans le planning de l'opération.

1-1 2 Pendant la période de préparation :

- les entreprises devront fournir leur dossier d'exécution, leurs plans d'exécutions et de réservations et les documents techniques, à l'approbation du Maître d'oeuvre et du bureau de contrôle

- les entreprises devront fournir toutes indications utiles pour permettre la mise au point définitive des détails, ces renseignements seront matérialisés par des croquis ou dessins à l'échelle si la demande en est formulée

Avant le début d'exécution :

Les entreprises devront s'assurer de la conformité :

- des supports aux spécifications et plans,

- aux détails établis en accord avec les autres intervenants.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-1 2 Pendant la période de préparation : - les ent..."

Pendant l'exécution :

Chaque entreprise titulaire d'un lot est tenue, en respectant les règles de sécurité propres au chantier et au fonctionnement du CHU, de réaliser ses propres travaux en tenant compte des réservations et préparations nécessaires à la bonne exécution de l'ensemble des ouvrages, sans que ceux-ci aient à engager des ouvrages supplémentaires.

Elles devront :

- prévoir tous les moyens d'approche de levage, d'échafaudage, de manutentions, et tous dispositifs de protection et de sécurité pour l'exécution de ses travaux.
- l'approvisionnement du chantier, (montage à pied d'oeuvre de tous ses matériaux et matériels).
- la réalisation des tracés et implantations des ouvrages de son lot.
- réaliser la mise en place, les réglages et scellements propre à son lot.
- l'évacuation des déchets de construction selon le principe défini dans le sous chapitre "Gestion des déchets", et défini dans le PGC du coordonnateur S.P.S. du chantier.
- la réalisation et la fourniture des plans, schémas et notes de calculs des travaux qu'il aura à réaliser.

1-1 3

Les entrepreneurs titulaires des différents lots devront établir tous les plans d'exécution et les dessins de détails leur incombant dans le cadre de l'exécution de leur marché et que le Maître d'oeuvre jugera utile à la bonne exécution des ouvrages.

Notamment :

- les plans et dessins établis d'après les plans établis par le Maître d'oeuvre et devront respecter les dispositions, principes et aspects des plans de ce dernier,
- les plans et dessins toujours établis à une échelle en rapport avec les dimensions des ouvrages afin de faire apparaître clairement tous les détails de l'exécution. Ils seront cotés et indiqueront toutes les dimensions, sections, diamètres etc ... utiles.

Les travaux ne pourront être commencés avant approbation de ces plans et dessins par le Maître d'oeuvre et le bureau de contrôle. Cette approbation toutefois ne diminuera en rien la responsabilité de l'entrepreneur qui reste pleine et entière,

1-1 4

L'entrepreneur devra, dès la réception de l'Ordre de Service de commencement de travaux, fournir les délais d'exécution des différentes tâches, dans le respect du planning prévisionnel, afin que le Maître d'oeuvre établisse le planning détaillé indiquant le temps d'exécution de chaque groupe d'ouvrage de chaque lot.

Ces délais d'exécution pourront être fournis sous la forme d'un planning ou d'un tableau de programmation des tâches.

1-2

Accès du chantier - Approvisionnement

1-2 1

Chaque entrepreneur doit prendre les contacts nécessaires afin d'obtenir les autorisations auprès du Maître d'oeuvre pour accéder au chantier et réaliser ses installations. Les accès de chantier seront définis en accord avec le Maître d'ouvrage.

Chaque entrepreneur reste responsable jusqu'à la fin des travaux du maintien en bon état des voiries, réseaux, clôtures et installations de toutes natures affectées aux travaux ainsi que de tous les ouvrages existants, qu'ils soient enterrés, en surface, en aérien, au droit de l'emprise du chantier en intérieur ou en extérieur.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-2 1 Chaque entrepreneur doit prendre les contacts néce..."

Chaque entreprise assure le nettoyage des voies d'accès au chantier (intérieure ou extérieure) que ses véhicules, ses employés ou sa manutention auraient salis.

L'entrepreneur laissera le site en parfait état de propreté.

1-2 2 Tout entrepreneur doit le transport à pied d'oeuvre et le stockage sur le chantier de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des travaux de son corps d'état.

Le transport à pied d'oeuvre inclus manutentions, appareils de levage, coltinages nécessaires, emballages, protections, installations en cours de transport, de chargement et de déchargement.

Les matériaux approvisionnés ne peuvent être retirés pour être employés sur un autre chantier.

Le stockage sur chantier (conformément au plan d'installation) comprend les installations nécessaires, protections en cours du chantier, nettoyages des magasins de chantier avec enlèvement des emballages et déchets aux décharges. L'entrepreneur reste responsable de toutes dégradations et détournements de ses approvisionnements.

En cas de gêne à la réalisation des ouvrages, le stockage des matériaux doit être évacué par l'entrepreneur sur simple injonction de la Maîtrise d'oeuvre ou du coordonnateur SPS.

En cas de non respect de cette injonction, le Maître d'oeuvre ou le coordonnateur SPS pourront faire procéder à l'enlèvement des matériaux entreposés dans les locaux, sans poursuites, réclamations ou contestations de la part de l'entrepreneur et à ses frais exclusifs. Aucune indemnité ne sera allouée à l'entreprise pour les déménagements.

1-3 Installation de chantier

1-3 1 Les installations seront conformes au PGC SPS, au CCAP et aux CCTP, dans cet ordre de préséance.

Les coûts que chaque entreprise devra prévoir dans son offre devront correspondre aux prestations décrites dans le PGC SPS.

1-3 2 Chaque entreprise devra respecter toutes les dispositions décrites au PGC et dont il aura la charge.

Les entreprises titulaires des lots devront prendre toutes les dispositions pour assurer la sécurité des personnes et des biens. Elles auront en outre la responsabilité de l'hygiène et de la sécurité du chantier et de ses abords conformément à la législation et la réglementation, de telle manière que le Maître d'ouvrage n'en soit pas inquiété.

Les entreprises dans leur ensemble, devront prévoir toutes les dispositions nécessaires afin d'éviter les nuisances vis à vis des occupants.

1-3 3 Le panneau de chantier et son support sera fournies par la Maîtrise d'oeuvre et mis en place par l'entreprise titulaire du lot 02 Déconstruction.

Il comportera un texte définissant :

- le numéro de la Déclaration de Travaux,
- la nature des travaux,
- le montant des travaux,
- le début et la fin des travaux estimée,

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-3 3 Le panneau de chantier et son support sera fournie..."

- les noms et numéros de téléphone de chaque intervenant (Maîtrise d'Ouvrage, Maîtrise d'oeuvre, Contrôleur technique, Coordonnateur SPS ainsi que les Entreprises titulaires des lots)

1-3 4 Les prescriptions du plan général de coordination et de protection de la santé seront prises en compte et respectées.
Cf. au PGCSPS.

1-3 5 Les prescriptions du PGC SPS seront prises en compte et respectées.

1-4 **Réunion de chantier**

1-4 1 Il est demandé aux Entrepreneurs de désigner un référent permanent qui le représente auprès de tous les autres interlocuteurs (maître d'ouvrage, maître d'oeuvre, synthèse, etc...).

En cas d'absence, ce représentant permanent devra être remplacé par une autre personne compétente au fait des travaux à réaliser et habilitée à prendre toute décision pour le compte de l'entreprise.

1-4 2 Les réunions de chantier auront lieu de façon hebdomadaire, à jour et heure fixes, définies par le maître d'oeuvre.

Elles devront être suivies régulièrement par tous les entrepreneurs qui devront y donner les sujétions ou les problèmes qu'ils auraient pu rencontrer dans la préparation de leur lot.

Les entrepreneurs seront obligatoirement tenus de participer à ces réunions ou d'y être valablement représentés, par une personne avec les compétences requises ou apte à prendre un engagement au nom de l'entreprise.

1-4 3 Un compte rendu sera établi par le Maître d'oeuvre à l'issue de chaque réunion et diffusé à l'ensemble des entreprises et intervenants.

Les intervenants devront formuler par leurs remarques ou contestations avant la réunion de chantier suivante. A défaut, le compte rendu de réunion deviendra contractuel.

1-4 4 L'entrepreneur est tenu d'assister ou de se faire représenter par une personne apte à prendre une décision, sous peine de se voir appliquer les pénalités énumérées au CCAP.

1-5 **Percements**

1-5 1 Les percements, sciages, saignées à réaliser dans des ouvrages existants et conservés sont à la charge de l'entreprise qui en a besoin.

Elle les exécute :

- elle-même par tout moyen approprié, dans les structures et ouvrages courants existant ne nécessitant pas d'être renforcés avec accord écrit du bureau de contrôle.

- ou les fait exécuter, après une étude par un bureau spécialisé (à sa charge), dans les structures porteuses nécessitent des précautions dans l'exécution afin de ne pas mettre à mal la stabilité de la structure, avec accord écrit du bureau de contrôle.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-5 1 Les percements, sciages, saignées à réaliser dans ..."

Les éventuels renforts et leur traitement pour la stabilité au feu sont à la charge de l'entreprise.

1-6 Scellements - Rebouchages

- 1-6 1 Les scellements dans les ouvrages, quelques soit leur nature, sont à charge de l'entreprise qui en a l'utilité.
- Les scellements sont à effectuer à l'aide des mêmes matériaux ou des matériaux compatibles avec ceux composant la paroi à reboucher.
- Les interventions de scellements ne doivent en aucun cas altérer la qualité de l'ouvrage.
- Les litiges se régleront directement entre corps d'état concernés avec arbitrage éventuel du Maître d'oeuvre.

- 1-6 2 Les entreprises qui ont en charge la dépose de réseau ou d'équipements devront reboucher les trous en conséquence.
- Les rebouchages et les raccords sont à effectuer à l'aide des mêmes matériaux ou des matériaux compatibles avec ceux composant la paroi à reboucher.
- Les interventions de rebouchages, de raccords, ne doivent en aucun cas altérer la qualité de l'ouvrage.
- Les raccords devront reconstituer la qualité de l'ouvrage conformément aux exigences techniques et esthétiques dont il relève.
- Les litiges se régleront directement entre corps d'état concernés avec arbitrage éventuel du Maître d'oeuvre.

1-7 Traversées des parois

- 1-7 1 Dans le cas d'interventions (traversées, scellements, raccords...) ayant une résistance au feu ou un isolement acoustique spécifique, celles-ci devront retrouver leur valeur initiale après intervention et passage des réseaux.
- Ces interventions seront exécutées par l'entreprise qui en a l'utilité à l'aide d'un produit possédant un PV.
- 1-7 2 Les fourreaux, pour les traversées horizontales ou verticales d'éléments de structure en maçonnerie appelés à être rebouchés, sont fournis et posés par chacune des entreprises chargées des installations nécessitant des traversées.

1-8 Protections

- 1-8 1 Chaque entreprise est tenue responsable des ouvrages de son corps d'état et en doit la protection jusqu'à la réception. Il doit donc les protéger contre les risques de détérioration, de vol ou de détournement.
- De plus, pendant l'exécution de ses propres travaux, il doit prendre les précautions nécessaires pour ne pas causer de dégradation aux matériaux ou ouvrages des autres entrepreneurs.
- Si des détériorations sont constatées en cours de chantier, elles seront réparées aux frais de l'entrepreneur responsable, à charge pour lui de les faire couvrir par son assurance.
- Ces réparations ou remises en état, quoi qu'étant exécutées pendant le délai contractuel, n'entraîneront pas d'augmentation de ce délai.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

- 1-8 2 L'Entrepreneur prendra toutes dispositions pour protéger, de façon efficace pendant le cours du chantier, tous les travaux qu'il vient d'effectuer. En tous cas, il en fera une affaire personnelle et ce jusqu'à la réception de ses travaux.
- Il revient à l'entreprise de reconnaître leurs ouvrages et de s'assurer que les travaux de modification, d'adaptation ou d'installation ne modifieront pas la stabilité des ouvrages attenants.
- En aucun cas, les services en exploitations ne pourront être privés de fluides ou d'énergies.
- L'Entreprise devra dans ce cas prévoir la continuité des exploitations, à ses frais.
- 1-8 3 L'attention des entreprises est attirée sur le fait que certaines pièces du CHU conserveront leurs revêtements de sols et muraux, selon un état précis et contradictoire qui sera effectué dans le cadre de la période de préparation.
- La disposition impliquera la mise en oeuvre, pour chaque entreprise concernée par les travaux contigus, de toutes protections nécessaires à la conservation des ouvrages.
- La présente clause est incluse dans le forfait de l'entreprise.
- Toute remise en état après dégradations éventuelles sera à la charge de l'entreprise à l'origine de celles-ci.
- 1-9 **Hygiène**
- 1-9 1 Le service Hygiène du CHU a décrit dans un document "Fiche CLIN" les mesures qui devront être mises en oeuvre sur le chantier en termes d'hygiène. Chaque entreprise devra prévoir dans son offre la mise en oeuvre de ces mesures qui la concerne.
- En cas de manquement avéré constaté par le SPS ou la MOE, une pénalité est prévue dans le CCAP.
- 1-10 **Nettoyage et gestions des déchets**
- 1-10 1 Chaque entreprise a en charge et en responsabilité le nettoyage de toutes ses zones de travaux au fur et à mesure de leur avancement. Ce nettoyage se fera de manière quotidienne (passage du balai et aspirateur).
- En cas de manquement avéré constaté par le SPS ou la MOE, une pénalité est prévue dans le CCAP.
- Les nettoyages doivent faire disparaître les taches de peinture, les taches de colles, les taches de plâtre, etc....
- Les produits employés (solvants, décapants, etc...), les procédés mis en oeuvre (grattage, ponçage) doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc. ...).
- Dans tous les cas, il y aura éventuellement lieu de se référer pour les nettoyages aux indications données par les fabricants.
- Ce nettoyage s'entend main d'oeuvre, toutes fournitures éventuelles et sujétions incluses pour et durant la période de réception.
- 1-10 2 L'entreprise titulaire du lot Peinture - Revêtements muraux a, à sa charge, le nettoyage général du chantier et avant réception.
- Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :
- sols, revêtements divers, siphons de sols, caniveaux,

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-10 2 L'entreprise titulaire du lot Peinture - Revêtement..."

- revêtements muraux,
- quincaillerie (boutons de portes, béquilles, etc...),
- appareillage électrique (interrupteurs, bloc-prises, gaine tête de lit, etc...),
- appareillages sanitaires et robinetterie, miroirs,
- appareillages de chauffe (radiateurs et tuyaux),
- vitres et glaces aux deux faces

1-10 3

IMPORTANT : le chantier sera soumis à la norme en vigueur depuis juillet 2002 concernant la revalorisation des déchets de chantier suivant le Schéma d'Organisation et de Gestion des Déchets (SOGED). L'entreprise est tenue de préciser le mode opératoire de traitement des déchets dans son PPSPS, pour une validation par le coordonnateur SPS.

La revalorisation des déchets exige :

- Que chaque entreprise doit procéder à l'enlèvement et au traitement de ses propres déchets.
- De l'évacuation des gravois se fera au fur et à mesure de l'avancement des démolitions et déposes, si nécessaire au moyen de conteneurs étanches, à roues caoutchoutées, en respect des règles de sécurité pris par camion-entreprise ou benne, le tout à la charge de chaque entrepreneur pour ses déchets.
- Que l'entrepreneur devra respecter les dates et horaires d'évacuation des déchets imposés par la maîtrise d'oeuvre, afin de respecter l'organisation des ascenseurs.

Dans ce schéma, qui sera soumis au visa du contrôleur S.P.S. pendant la période de réparation, l'entrepreneur expose et s'engage sur :

- Les centres de stockage et/ou centre de regroupement et/ou unités de recyclage vers lesquels seront acheminés les différents déchets à évacuer, en fonction de leur typologie et en accord avec le centre de stockage ou de regroupement,
- Les méthodes qui seront employées pour ne pas mélanger les différents déchets.
- Les moyens de contrôle, de suivi et de traçabilité qui seront mis en oeuvre pendant les travaux,
- Le tri sur le chantier des différents déchets de chantier à évacuer (bennes, stockage, emplacement sur le chantier des installations, ect...)
- L'information du Maître d'Oeuvre en phase travaux (composition, quantités, lieu de dépôt envisagé...).
- La fourniture, au maître d'oeuvre, des bordereaux de suivi de déchets.

QUATRE types de déchets sont à répertorier et à évacuer (la liste suivante est non-exhaustive) :

Les déchets emballage (EMB) :

- Emballages non souillés,

Les déchets inertes (DI) :

- Béton, mortier ciment, briques, parpaings, tuiles, carrelage (sans colle),
- Verre, laine minérale,
- Enrobés bitumineux (sans goudrons).

Les déchets banals (DIB) :

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "1-10 3 IMPORTANT : le chantier sera soumis à la norme en ..."

- Enrobés, goudrons,
- Sac de ciment, sac de plâtre, emballages souillés, canalisations PVC,
- Bois (plancher, palette, charpente); certains bois traité peuvent être acceptés,
- Revêtement de sol (plastique, linoléum, moquette),
- Carrelage (5% de colle toléré),

Plâtre+bois, plâtre+carton, plâtre+PSE, polystyrène, chute de papier peint et filerie électrique,

- Tuyauteries acier, cuivre plomb et métaux mélangés.

Les déchets spéciaux (DIS) :

- Substances dangereuses et matériaux souillés ou contaminés par celle-ci (acide, fuel...),
- Bois traité au CCA ou à la créosote,
- Emballage de produit dangereux,
- Pots de peintures, solvants, colles,
- Peinture au plomb sur parois, bouteille de diluant, rouleaux, brosses, pinceaux,
- Amiante-ciment (emballée dans des sacs spéciaux)

1-11 Evacuation des gravois

1-11 1 Les gravois de démolition seront évacués tous les jours du chantier au fur et à mesure de l'avancement de la démolition, avec nettoyage de la zone après intervention. De plus, il sera mis en place un extracteur de poussière avec évacuation en extérieur durant la phase de démolition (fiche technique à fournir).

Un ascenseur sera utilisé par le personnel technique pour une évacuation des déchets à partir de 17 h tous les jours. Le transport des gravois à l'extérieur de chantier se fera par container

1-12 Reception des ouvrages

1-12 1 Se rapporter au CCAP.

1-13 Procès verbaux d'essais et justificatifs

1-13 1 L'entrepreneur fournira les PV d'essai, en cours de validité, de tous les matériaux, matériels et ouvrages pour lesquels un degré de résistance au feu ou de réaction au feu est exigé, soit par réglementations et normes de sécurité, soit par le CCTP ou éventuellement le rapport initial établi par le bureau de contrôle et ses avis en phase d'exécution.

1-13 2 L'entrepreneur justifiera par tout moyen reconnu que les PV d'essai correspondent à ses ouvrages exécutés, ainsi qu'aux matériaux et matériels utilisés.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

2 GENERALITES - Ouvrages plaques de plâtre

2-1 Textes généraux législatifs et réglementaires

2-1 1 Les entreprises seront soumises pour l'exécution des travaux aux clauses et spécifications des cahiers des charges des DTU, normes françaises et européennes en vigueur à la date du marché conclue par le présent lot.

2-2 Nettoyage

2-2 1 Le nettoyage des locaux sera obligatoirement effectué aussi souvent que nécessaire, notamment à la demande du Maître d'œuvre, et au moins à deux reprises, une première pendant l'exécution des travaux et ensuite après l'exécution.

Tous les gravois seront évacués aux D.P. par l'entrepreneur.

2-3 Bordereau quantitatif

Le quantitatif joint au dossier de consultation est destiné à la présentation des offres. Les entreprises doivent répondre impérativement suivant la décomposition d'ouvrage figurant sur le bordereau en respect du CCTP.

Les quantités qui y sont portées sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles et doivent être vérifiées par l'entreprise pour l'établissement de son offre forfaitaire.

L'entreprise est tenue de procéder à ses propres calculs en fonction de sa méthode de travail et de définition de son prix.

Les prix unitaires exprimés en regard des articles tiendront compte d'un parfait achèvement de l'ouvrage.

Pour les produits ou matériaux décrits (ou équivalents) dans les articles prescriptifs, l'entreprise devra obligatoirement préciser les marques et joindre les fiches techniques des produits ou matériaux proposés dans son offre.

3 GENERALITES - Prescriptions techniques - Matériaux

3-1 Nature des cloisons et plaques plafonds

3-1 1 Les cloisons sèches seront en plaques à parements lisses.

Les plaques seront inertes aux températures ambiantes et insensibles aux variations d'humidité de l'air.

La dureté des plaques devra permettre d'obtenir au moins une empreinte de diamètre 20 mm au billage au Martinet Baronnie.

La réaction au feu correspondra au classement exigé au CCTP.

3-2 Isolation phonique des cloisons

3-2 1 L'entrepreneur vérifiera avant de remettre sa proposition que les cloisons prévues répondent aux dispositions de l'arrêté ministériel du 14 juin 1969 annexé au règlement de construction de l'arrêté ministériel du 10 février 1972 relatif aux exigences de label de confort acoustique et à toutes autres dispositions administratives récentes telles que la nouvelle réglementation acoustique (NRA) ainsi que le décret N° 95.408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre le bruit de voisinage.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS**3-3 Plaques de plâtre cartonnées**

3-3 1 Celles-ci auront été stockées à l'abri et seront exemptes de toutes épaufrures : celles-ci ne seront pas endommagées.

Les plaques de plâtre répondront aux spécifications de la norme NF P 72302.

3-4 Protection

3-4 1 Toutes ossatures intérieures cachées et support de cloison ou plafond devront :

- être protégées contre la corrosion pour les parties métalliques (acier galvanisé à chaud) ou être en métal d'alliage léger

- avoir une protection insecticide et fongicide pour les parties en bois

3-5 Ossatures

3-5 1 Celles-ci seront en acier inoxydable, elles ne seront ni tordues ni voilées.

Le stockage se fera à l'abri des intempéries et de l'humidité.

4 GENERALITES - Prescriptions techniques - Mise en oeuvre**4-1 Cloisons****4-1 1 ► Cloisons sur ossature :**

Les cloisons seront en plaques de plâtre cartonnées sur ossature.

Les joints entre plaques seront traités selon les prescriptions du fabricant et réceptionnés par l'entreprise de peintures et papiers peints.

4-1 2 ► Cloisons âme alvéolaire :

Les cloisons seront en plaques de plâtre cartonnées à âme alvéolaire.

Les joints entre plaques seront traités selon les prescriptions du fabricant et réceptionnés par l'entreprise de peintures et papiers peints.

4-1 3 ► Cloisons carreaux de plâtre :

Les cloisons seront en carreaux de plâtre.

Les joints entre plaques seront traités selon les prescriptions du fabricant et réceptionnés par l'entreprise de peintures et papiers peints.

Seules les canalisations électriques en courants faibles peuvent être encastrées dans les présentes cloisons. Ces encastresments sont soumis à des conditions d'exécution, de dimensions et de tracés définis à l'article 2.1 du mémento 25.31. Il incombera à l'entrepreneur du présent lot de prendre contact avec l'entrepreneur d'électricité en temps voulu.

4-2 Plafonds

4-2 1 Procédé constructif dito cloisons sur ossatures.

L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature porteuse des

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "4-2 1 Procédé constructif dito cloisons sur ossatures. L..."

plafonds de manière à assurer une tenue parfaite des plafonds, en fonction :

- du type de plafond,
- de la nature du revêtement de finition,
- des surcharges dues à l'appareillage électrique.

4-3 Plâtre et mortier adhésif

4-3 1 Les plâtres devront répondre aux prescriptions des normes NF B 12301 pour les plâtres fins et gros de construction et à la norme NF B 12303 pour les plâtres à haute dureté.

L'entrepreneur devra contrôler le niveau et l'aplomb de support suivant l'avancement des travaux pour s'assurer qu'après l'application de l'enduit plâtre, les cotes prévues aux plans seront respectées sans qu'il y ait eu lieu de repiquer le support ou de surcharger l'enduit.

Aucun supplément de prix ne sera accordé pour surcharge.

L'exécution des enduits et collages est interdite sur supports gelés ou lorsqu'il y a menace de gel, la température minima des locaux étant de + 2°C.

Le réemploi de plâtre ayant fait prise est interdit.

Les colles en pots seront stockées à l'abri du gel.

Avant toute exécution et pour permettre le dressement de l'enduit, les arêtes et cueillies d'angles seront exécutées et les nus nécessaires battus.

L'enduit au plâtre lissé aura une épaisseur réelle conforme à l'article 5.21 du D.T.U N°25.1.

La surface des enduits finis doit être bien régulière sans fissures, les arêtes et cueillies bien droites. La planitude doit être telle qu'une règle de 2.00 ML posée en tous sens ne laisse apparaître aucun creux supérieur à 5 mm. Une tolérance de verticalité de 5 mm est admise sur la hauteur d'un étage courant (2.50 m).

L'entrepreneur effectuera tous les travaux de raccords d'enduit plâtre après le passage des autres corps d'état, y compris tous garnissages nécessaires.

4-4 Isolation phonique des cloisons

4-4 1 L'entrepreneur vérifiera avant de remettre sa proposition, que les cloisons prévues répondent aux dispositions de l'arrêté ministériel du 14 juin 1969 annexé au règlement de construction de l'arrêté ministériel du 10 février 1972 relatif aux exigences de label de confort acoustique et à toutes autres dispositions administratives récentes telles que la nouvelle réglementation acoustique (NRA) ainsi que le décret N° 95.408 du 18 avril 1995 relatif à la lutte contre le bruit de voisinage.

4-5 Charges lourdes

4-5 1 Pour des charges supérieures à 30 kgs, des renforts de préférence verticaux, sont incorporés lors de la mise en oeuvre par l'entrepreneur du présent lot, en pleine entente avec ceux des lots concernés.

4-6 Traitement des joints

4-6 1 Les joints doivent être traités avec les produits, enduits et bandes préconisés par le fabricant, simultanément les têtes de vis seront recouvertes d'enduits.

Tous les joints d'angles saillants seront traités avec bande armée ou par cornière d'angle PVC de type adapté aux cloisons sèches.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS**4-7 Stockage**

- 4-7 1 Les éléments de cloisons et plaques plafonds seront stockés à l'abri dans un local sec.
- Ils seront empilés à plat sur des cales, les piles ne seront pas trop importantes pour ne pas surcharger le plancher ou dallage.

4-8 Nettoyage et traçage

- 4-8 1 L'entrepreneur procédera au nettoyage complet de l'aire de travail qui doit être débarrassée de tous gravois.
- Avant la pose de menuiseries et/ou le montage des cloisons, l'entrepreneur effectuera un traçage complet au cordeau. Le tracé sera effectué au sol et reporté au plafond avec un fil à plomb.

4-9 Mise en oeuvre

- 4-9 1 La mise en œuvre sera effectuée conformément aux prescriptions du fabricant.
- L'entrepreneur prendra tous les renseignements utiles auprès des titulaires des lots plomberie, chauffage, électricité et autres pour la mise en place des renforts nécessaires pour supporter les charges lourdes.
- Toutes les cloisons devront être prévues toute hauteur de plancher brut à la sous-face de la dalle ou des poutres béton, c'est à dire dans la hauteur du plénum au-dessus des faux plafonds.
- Les ossatures prévues au lot cloisons, posées au droit de chaque huisserie et châssis vitrés dans les cloisons, seront constituées de poteaux en sapin traité anti-cryptogamique. Ils seront fixés solidement sur le plancher brut et sous la dalle supérieure (toute hauteur).
- Dans le cas de cloisons ou portes coupe-feu, les poteaux seront en Sipo au lieu de sapin.
- Le traçage de toutes les cloisons s'effectuera contradictoirement avec les entreprises de gros œuvre, de menuiseries ainsi que les lots techniques.

4-10 Tolérances**4-10 1 ► Planitude locale :**

Une règle de 0,20 ml appliquée sur la plaque et déplacée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait un écart supérieur à 1 mm.

4-10 2 ► Planitude générale :

Une règle de 2,00 ml appliquée sur la plaque et proménée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait un écart supérieur à 5 mm.

4-10 3 ► Horizontalité des plafonds :

L'écart de niveau avec le plan de référence doit être inférieur à 3 mm par ml, sans dépasser 2 cm.

4-10 4 ► Verticalité :

Une tolérance de verticalité de 5 mm au maximum est admise sur la hauteur de l'étage courant.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

5 GENERALITES - Prescriptions techniques - Platerie

5-1 Etat des supports

- 5-1 1 Les supports seront secs, propres, exempts d'huile de démoulage et débarrassés de toutes parties adhérent mal.
Les aspérités des joints et balèvres seront arasées.
Les surfaces seront planes, rugueuses, de façon à obtenir un bon accrochage.
Les parties métalliques en contact avec le plâtre seront protégées contre la corrosion.

5-2 Exécution des enduits au plâtre

- 5-2 1 Les enduits seront de préférence réalisés en une couche, excepté sous plancher hourdis où un dégrossi préalable est presque toujours indispensable.
Ils seront dressés à la règle, serrés à la truelle et lissés à la truelle lisseuse pour les enduits projetés. L'épaisseur sera de 8 à 10 mm.
Les dressages en pied de murs devront être particulièrement soignés afin de pouvoir poser les plinthes collées sans calfeutrement ultérieur.
Les parties métalliques en contact avec le plâtre seront protégées contre la corrosion.
Les tolérances sont celles du DTU 25.1 rappelées ci-après.

5-3 Planitude des enduits au plâtre

- 5-3 1 **Planitude locale** : une règle de 0,20 m promenée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et celui le plus en retrait un écart supérieur à 1 mm.
Planitude générale : une règle de 2,00 m promenée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et celui le plus en retrait, un écart supérieur à 10 mm.
Verticalité : La tolérance sur une hauteur standard d'étage (2,50 m) est de 8 mm.

5-4 Dureté

- 5-4 1 . Plâtre fin de construction : en moyenne supérieure à 45 shore C.
. Plâtre THD : en moyenne supérieure à 80 shore C.
. Plâtre projeté : en moyenne supérieure à 65 shore C.

5-5 Epaisseur d'enduit plâtre

- 5-5 1 L'épaisseur théorique est de 8 mm avec tolérance de 2 mm en moins.
L'épaisseur sur conduits de fumée est toujours supérieure à 15 mm.
L'épaisseur en protection incendie est toujours supérieure à 20 mm.

6 GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs

- 6 1 Aux termes du décret du 7 décembre 1978, il convient au constructeur du présent lot, de :
- s'assurer que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui lui incombe, énuméré à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante
 - procéder lui-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux
- Il convient par conséquent que les constructeurs tiennent à disposition du contrôleur technique du

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "6 1 Aux termes du décret du 7 décembre 1978, il convie..."

chantier, à savoir :

- la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages
- la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante

7 TRAVAUX PREPARATOIRES**7-1 Installation de chantier, suivant CCTP.****7-1 1 ► Installation de chantier :**

Voir dans le chapitre Généralités : Organisation générale du chantier

Localisation :

A prévoir suivant plan existant pour l'ensemble de la zone de travaux.

8 TRAVAUX DE DEPOSES**8-1 Démolitions****8-1 1 ► Démolition de cloisons :**

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- dépose de tous les éléments attenants tels que les portes, châssis, plinthes, faïence etc...
- la démolition à l'outil approprié de cloisons en plaques de plâtre,
- la démolition à l'outil approprié de cloisons en briques,
- la démolition à l'outil approprié de cloisons en briquettes plâtrières,
- la démolition à l'outil approprié de cloisons en bois,
- la démolition à l'outil approprié de gaines techniques en plaques de plâtre,
- la démolition à l'outil approprié de gaines techniques en briquettes plâtrières,
- la dépose de tous revêtements muraux,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

NOTA : La dépose de tous les éléments techniques (chauffage, électrique, ventilation, plomberie, sanitaire etc ...) sera réalisée par les lots techniques.

Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides pour les cloisons situées au droit du local technique mis en place dans l'aile H11D.

9 TRAVAUX DE REPRISES ET D'ADAPTATIONS**9-1 Travaux de bouchements****9-1 1 ► Bouchement de trous dans parois existantes, :**

Prestations comprenant :

- la délimitation et protection de la zone à traiter,
- la protection des ouvrages à conserver,
- bouchement adapté aux parois existantes tel que :
 - . cloison en plaques de plâtre comprenant :

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "9-1 1 Bouchement de trous dans parois existantes, :..."

- * mise en place d'une ossature métallique en profils de désolidarisation, réalisée en acier galvanisé à chaud formant un cadre, pour raccord sur l'existant, composé de montants et traverses, pour pose des plaques de plâtre,
- * plaques adaptées aux locaux de part leur nombre, l'épaisseur et sa composition par parement,
- * mise en place d'une isolation par laine minérale de 45 mm d'épaisseur.
- * tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes,
- * tous renforts d'ossatures nécessaires,
- . cloison en carreaux de plâtre comprenant :
 - * la fourniture et la pose de carreaux de plâtre plein standard, d'épaisseur assortie à la cloison existante et au degré incendie demandé, assemblés par mortaise et tenons par emboîtement et collage. Application d'un mortier associé type Placol 1h ou Placol 2h
 - * le traitement des joints, les pieds de cloisons et des angles suivant les prescriptions du fabricant,
 - * toutes les désolidarisations nécessaires, par bande en panneaux de fibres de bois de 3 à 10mm d'épaisseur
 - * l'application d'une couche d'impression durcissante sur les carreaux, avant application de la finition (papiers peints etc ...)
 - * la fourniture et pose de raidisseurs et renforts nécessaires suivant hauteur
 - * toutes sujétions de finitions afin que la cloison soit du même degré incendie que la cloison existante
- . cloison en briques identique à l'existant comprenant :
 - * la fourniture et la pose des carreaux de terre cuite (briques) d'épaisseur assortie à la cloison existante et au degré incendie existant,
 - * montage en joints croisés et montée au liant colle adapté et assemblé par clavetage
 - * raidisseurs verticaux et horizontaux si nécessaire
 - * toutes les sujétions de blocage en tête de cloison, d'alignement, d'aplomb et de calfeutrement soigné
 - * toutes les sujétions de raccordement avec la cloisons attenantes
 - * traitement des joints à la colle de montage sur une grande largeur (finition soignée)
 - * bourrage de lissage de finition entre cloisons et plafonds suivant cas
 - * traitement des pieds de cloisons par semelle résiliente et U PVC
 - * désolidarisation en tête par bande résiliente
 - * protection des angles par des profilés métalliques
 - * finition des parements par :
 - . enduit pelliculaire très fin de type Carrofin pour les locaux secs
 - . enduit pelliculaire à base de ciment de type Carrociment pour les locaux humides
 - * toutes sujétions de finitions afin que la cloison soit du même degré incendie que la cloison existante
- la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.
- traitement des joints, les pieds de cloisons et des angles suivant les prescriptions du fabricant,
- raccord de finition avec l'existant si besoin,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour le bouchement des trous existants dans les parois conservées.

9-1 2 ► Bouchement dans cloisons existantes :

Prestations comprenant :

- la délimitation et protection de la zone à traiter,
- la protection des ouvrages à conserver,
- bouchement adapté à la cloison existante tel que :
 - . cloison en briques identique à l'existant comprenant :
 - * la fourniture et la pose des carreaux de terre cuite (briques) d'épaisseur assortie à la cloison existante et au degré incendie existant,
 - * montage en joints croisés et montée au liant colle adapté et assemblé par clavetage

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "9-1 2 Bouchement dans cloisons existantes :..."

- * raidisseurs verticaux et horizontaux si nécessaire
- * toutes les sujétions de blocage en tête de cloison, d'alignement, d'aplomb et de calfeutrement soigné
- * toutes les sujétions de raccordement avec la cloisons attenantes
- * traitement des joints à la colle de montage sur une grande largeur (finition soignée)
- * bourrage de lissage de finition entre cloisons et plafonds suivant cas
- * traitement des pieds de cloisons par semelle résiliente et U PVC
- * désolidarisation en tête par bande résiliente
- * protection des angles par des profilés métalliques
- * finition des parements par :
 - . enduit pelliculaire très fin de type Carrofin pour les locaux secs
 - . enduit pelliculaire à base de ciment de type Carrociment pour les locaux humides
- * toutes sujétions de finitions afin que la cloison soit du même degré incendie que la cloison existante
- la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.
- traitement des joints, les pieds de cloisons et des angles suivant les prescriptions du fabricant,
- raccord de finition avec l'existant si besoin,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour le bouchement de la cloison située entre le noyau et la zone à traiter (ouverture créé par le lot désamiantage).

9-2

Travaux de reprises

9-2 1 ► **Dépose soignée du plafond (dalles et ossatures) et reprise du plafond à l'identique après réalisation des travaux attenants :**

Prestations comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- montage et démontage d'un échafaudage si nécessaire,
- la dépose soignée des dalles de plafond suspendus, de l'isolant, des fermetures de plénum en rives , des ouvrages accessoires,
- la dépose soignée de toute l'ossature,
- stockage soigné des dalles sur place dans un endroit sec, indiqué par le Maître d'Ouvrage
- travaux de reprise à neuf et d'adaptation de l'ossature sur l'emprise de la zone déposée, comprenant découpes, fourniture et pose d'une ossature adaptée au support et au plafond existant, constituée de profilés métalliques, de suspentes associées et appropriées au support et d'accessoires de raccordement tels que cornière de rive etc ...
- remise en place des dalles de plafond existantes et/ou remplacement des dalles détériorées par des dalles neuves identique à l'existant
- sujétions de découpes et cornières d'adaptation pour encastrement des appareillages mentionnés sur les plans des BET Fluides y compris renforts de suspentes pour supporter les surcharges liées à la présence de ces appareillages.
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

NOTA :

- L'ossature métallique ne sera pas modifiée, hormis pour les trappes.
- Les dalles de plafond en bon état seront mis à disposition du Maître d'Ouvrage et soigneusement stockés dans le bâtiment à l'emplacement déterminé par celui-ci.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "9-2 1 Dépose soignée du plafond (dalles et ossatures) et..."

- L'entreprise veillera à ne pas endommager l'ossature. Dans le cas contraire, l'entreprise devra la réparation et/ou le remplacement à l'identique sans pouvoir d'aucunes plus value supplémentaires.

Localisation :

A prévoir suivant plan du niveau H11D pour le plafond en dalles perforées situés dans sur l'emprise de la gaine technique neuve

9-3 Travaux de raccords et d'adaptations**9-3 1 ► Raccord de plâtre :**

prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter
- travaux préparatoires adaptés aux support
- raccord d'enduit à base de plâtre pur de 10 mm d'épaisseur minimum totale, dressé et soigneusement feutré
- compris renfort d'angle
- finition lissée, planéité et verticalité conformes aux règles de l'art.
- chargement et évacuation des gravats
- nettoyage après intervention
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

Localisation :

A prévoir suivant plan sur la totalité des parois conservées (cloisons, murs, poteaux), à l'EXCEPTION des locaux suivants :

- la douche parents et WC PMR
- l'entretien incubateur
- l'office sale

10 DOUBLAGE ET HABILLAGE**10-1 Doublage thermique des parois extérieures****10-1 1 ► Doublage thermique sur ossature métallique comprenant plaques de plâtre et isolation :**

Doublage thermique de type placostil constitué d'une plaque de plâtre cartonnée hydrofuge de 13 mm d'épaisseur et d'une plaque de plâtre cartonnée standard de 13 mm d'épaisseur mise en place sur une ossature métallique avec fixations adaptées aux supports, avec interposition de rouleaux et/ou de panneaux semi-rigides de laine de verre de résistance thermique de 2.35 m² K/W (suivant indications du BET Fluides et localisation) pour une épaisseur de 75 mm.

Epaisseur du complexe : 88 mm - 62+13+13 mm.

Doublage thermique, prestations comprenant :

- toutes ossatures métalliques nécessaires en profils de désolidarisation,
- 1 plaque de type BA13 hydrofuge ou équivalent par parement,
- 1 plaque de type BA13 Standard ou équivalent par parement,
- fourniture et pose d'une isolation par laine de verre : épaisseur suivant les performances thermiques demandées par le BET Fluides,
- tous renforts d'ossature nécessaires pour la fixation des charges lourdes,
- compris façon d'encadrement au droit des ouvertures, sur l'épaisseur du doublage,
- traitement des joints, des angles et protection des pieds,
- calfeutrement au MAP en tête
- tous les renforts nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

Emission dans l'air intérieur : A+.

Planéité et verticalité conformes aux règles de l'art.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "10-1 1 Doublage thermique sur ossature métallique compren..."

La mise en œuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant traitement des joints, des angles et protection des pieds suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan au droit de la parois extérieure située dans la SdB des soins ordinaires 5.

10-2 Habillage des parois en plaques de plâtre**10-2 1 ► Habillage des parois par encollage de plaques de plâtre :**

Habillage des murs par 1 plaque de plâtre type BA18 Standard de la société Siniat ou techniquement équivalent, comprenant :

- préparation du support, pose des plots de colle,
- mise en place de plaques de plâtre,
- traitement des joints, des angles et protection des pieds.
- tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes et/ou d'arrachement (poignée de maintien etc ...)

Emission dans l'air intérieur : A+.

La mise en oeuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant, traitement des joints, des angles et protection des pieds suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'habillage :

- des gaines techniques existantes conservées situées dans :
 - . la douche parents et WC PMR
 - . l'entretien incubateur
 - . la laverie
 - . la biberonnerie
 - . la réserve biberonnerie
 - . la lingerie
 - . la réserve
 - . la salle de soins
- des murs et cloisons conservées situés dans :
 - . la douche parents et WC PMR
 - . l'entretien incubateur
 - . l'office sale
 - . la décontamination

10-2 2 ► Habillage des parois sur ossature métalliques :

prestation comprenant :

- ossature métallique nécessaires en profils de désolidarisation
- 1 plaque de type BA18 STANDARD ou équivalent
- tous renforts d'ossatures nécessaires
- compris façon d'encadrement au droit des ouvertures, sur l'épaisseur du doublage
- calfeutrement au MAP en tête
- traitement des joints, des angles et protection des pieds.

Emission dans l'air intérieur : A+.

La mise en oeuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant Traitement des joints, des angles et protection des pieds suivant les prescriptions du fabricant

Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides, au niveau H11 au droit de la gaine technique neuve.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

10-3 Plus value pour prestations de produits

10-3 1 ► Plus value pour plaques hydrofuges :

Plus-value sur doublage et habillage décrit ci-dessus pour parements composés d'une plaque de plâtre au coeur et parement hydrofugés.

Localisation :

A prévoir suivant plan :

- au droit du doublage thermique mis en place sur la paroi extérieure située dans la SdB des soins ordinaires 5
- au droit de l'habillage des parois existantes situées dans :
 - . la douche parents et WC PMR
 - . l'entretien incubateur
 - . l'office sale
 - . la laverie
 - . la biberonnerie
 - . la décontamination

11 CLOISONNEMENTS

11-1 Cloisons en plaques de plâtre

11-1 1 ► Cloisons 72/36 (7 cm d'épaisseur) sur ossature métallique avec parements haute dureté :

Cloisons de distribution du type Prégymétal D 72/36 S de la Sté Siniat ou techniquement équivalent, composées :

- d'une ossature métallique de 48 mm de largeur, et montants suivant hauteur
- de plaques de plâtre à parement standard de 18 mm d'épaisseur de type Prégypac BA 18 Sou techniquement équivalent - 1 plaque par parement,
- d'un panneau de laine minérale de 30 mm d'épaisseur pour obtenir une isolation acoustique, selon le cas,
- traitement des joints, des pieds de cloisons et des angles, suivant les prescriptions du fabricant,
- la cloison sera équipée de tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes, telles que les appareils sanitaires, le renfort pour les ventouses des portes à asservissement, les barres de relèvement, le cumulus, les consoles murales, les mains courantes, etc ...

La mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.

Caractéristiques de la cloison :

- Epaisseur totale : 72 mm,
- Poids : 32 kg/m²,
- Isolation acoustique sans laine : $Rw+C = 35$ dB,
- Isolation acoustique avec laine : $Rw+C = 42$ dB,
- Hauteur maximale : 4.05 m,
- Résistance au feu : EI 60 (CF ½h) - PV du CSTB à fournir.

NOTA : L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre contact avec les entreprises des lots Fluides, afin de connaître la nature de l'ensemble des éléments encastrés pour ne pas altérer la résistance au feu de la cloison.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour la totalité des cloisons de 7 cm d'épaisseur situées :

- entre les chambres et leur salle d'eau
- dans la salle de soins

11-1 2 ► Cloisons 98/48 à ossature métallique de 10 cm d'épaisseur :

Cloisons de distribution du type Prégymétal 98/48 de la Sté Siniat ou techniquement équivalent, composées :

- d'une ossature métallique de 48 mm de largeur

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "11-1 2 Cloisons 98/48 à ossature métallique de 10 cm d'ép..."

- de plaques de plâtre à épiderme cartonné de 13 mm d'épaisseur de type BA13 ou équivalent - 2 plaques par parement
 - d'un panneau de laine minérale de 45 mm d'épaisseur pour obtenir une isolation acoustique, selon le cas,
 - la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.
 - traitement des joints, les pieds de cloisons et des angles suivant les prescriptions du fabricant.
 - la cloison sera équipée de tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes tels que les appareils sanitaires, le renfort pour les ventouses des portes à asservissement etc ...
- Fourniture et pose d'un panneau de laine de roche pour obtenir une isolation acoustique.

Caractéristiques de la cloison :

- Epaisseur totale : 98 mm
- Poids : 42 kg/m²
- Isolation acoustique sans laine : R = 40 dB (A)
- Isolation acoustique avec laine : R = 47 dB (A)
- Hauteur maximale : 4.30 m,
- Résistance au feu : EI 60 (CF 1h) - PV du CSTB à fournir

Emission dans l'air intérieur : A+.

NOTA : L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre contact avec les entreprises des lots Fluides, afin de connaître la nature de l'ensemble des éléments encastrés pour ne pas altérer la résistance au feu de la cloison.

Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides pour les cloisons situées au droit du local technique mis en place dans l'aile H11D.

11-1 3 ► Cloisons 98/48 S Twin à ossature métallique de 10 cm d'épaisseur :

Cloisons de distribution du type Placostil 98/48 S Twin de la sté Siniat ou équivalent composées de :

- d'une ossature métallique en acier galvanisé nominale 6/10e (rails et montants) de 48 mm de largeur du type M 48-50
 - de plaques de plâtre de type Prégytwin BA25 S ou équivalent de 25 mm d'épaisseur - 1 plaques par parement
 - d'un panneau de laine minérale de 45 mm d'épaisseur pour obtenir une isolation acoustique, selon le cas,
 - la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.
 - traitement des joints, les pieds de cloisons et des angles suivant les prescriptions du fabricant
 - calfeutrement au MAP en tête
 - la cloison sera équipée de tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes tels que les appareils sanitaires, le renfort pour les ventouses des portes à asservissement etc ...
- Fourniture et pose d'un panneau de laine de roche pour obtenir une isolation acoustique.

Caractéristiques de la cloison :

- Epaisseur totale : 98 mm
- Isolation acoustique avec laine : Rw+c = 57 dB
- Résistance au feu : EI 60 - PV du CSTB à fournir.

NOTA :

- L'étanchéité entre l'ossature basse et le sol sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermés
- L'étanchéité au sol sera assurée par un joint au mastic sous la dernière plaque de chaque parement, sauf en cas de présence d'une chape flottante
- L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre contact avec les entreprises des lots Fluides, afin de

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "11-1 3 Cloisons 98/48 S Twin à ossature métallique de 10 ..."

connaître la nature de l'ensemble des éléments encastrés pour ne pas altérer la résistance au feu de la cloison.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour la totalité des cloisons de 10 cm d'épaisseur situées au droit :

- du placard des chambres
- de la biberonnerie
- de la laverie
- de la réserve biberonnerie
- du sanitaire
- de l'office sale

11-1 4 ► **Cloisons séparative hautes performances acoustiques de type Prégymétal S120 ou techniquement équivalent :**

Cloisons de distribution du type S120 de la Sté Siniat ou techniquement équivalent, comprenant :

- une ossature métallique spécifiquement zinguée pour les fortes humidités avec cornières et montants (simple ou double et entr'axe suivant hauteur)
- de 2 plaques de plâtre de 13 mm d'épaisseur par parement, de type Prégypac BA 13 ou techniquement équivalent
- d'un panneau de laine minérale de 70 mm d'épaisseur pour obtenir une isolation acoustique, selon le cas,
- calfeutrement au MAP en tête
- traitement des joints, des pieds de cloisons et des angles, suivant les prescriptions du fabricant,
- la cloison sera équipée de tous les renforts nécessaires pour la fixation des charges lourdes, telles que les appareils sanitaires, le renfort pour les ventouses des portes à asservissement, les barres de relèvement, le cumulus, les consoles murales, les mains courantes, etc ...

La mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.

Caractéristiques de la cloison :

- Epaisseur totale : 120 mm,
- Indice d'affaiblissement acoustique avec laine : $R_w + C = 56$ dB,
- Hauteur maximale : 3.00 m,
- Résistance au feu : EI 60 (CF 1h) - PV du CSTB à fournir

NOTA : L'entreprise titulaire du présent lot devra prendre contact avec les entreprises des lots Fluides, afin de connaître la nature de l'ensemble des éléments encastrés pour ne pas altérer la résistance au feu de la cloison.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour la totalité des cloisons de 12 cm d'épaisseur.

11-2 **Plus value pour prestations de produits**

11-2 1 ► **Plus value pour plaques hydrofuges :**

Plus-value sur cloisons décrites ci-dessus, pour parements composés d'une plaque de plâtre au coeur et parement hydrofugés.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour la face des cloisons situées dans :

- la SdB des soins ordinaires 1, 2, 3, 4 et 5
- la SdB des soins intensifs 1, 2, 3 et 4
- la SdB de la chambre tampon 1
- l'entretien incubateur
- l'office sale
- la laverie

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "11-2 1 Plus value pour plaques hydrofuges :..."

- le sanitaire
- la biberonnerie
- la décontamination
- la douche et WC
- la douche parents et WC PMR

11-3 **Travaux divers**11-3 1 ► **Pose d'éléments de menuiseries :**

Implantation et pose des éléments métalliques et/ou bois suivant cas en cloisons et doublages, fournis par un autre corps d'état, approvisionnés et stockés à proximité du lieu de pose.

Dans sa remise de prix, l'entrepreneur du présent lot devra prévoir le réglage de l'aplomb, les scellements, les fixations et toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour les ouvrages mis en place dans les ouvrages en plaques de plâtre traités ci-avant et ci-après.

12 **GAINES TECHNIQUES**12-1 **Gaines techniques en carreaux de plâtre**12-1 1 ► **Gaines en carreaux hydrofuge de plâtre de 7 cm d'épaisseur :**

Gaines du type Carreaux PF3 de 70 mm d'épaisseur ou équivalent composées :

- de carreaux de plâtre pleins hydro, assemblés par mortaises et tenons par emboîtement et collage, sur 2, 3 ou 4 faces.
- de l'application d'un mortier associé 2h
- d'une désolidarisation en tête de gaine par bande résiliente de 10 à 20 mm d'épaisseur
- d'une désolidarisation verticale contre les ouvrages de gros oeuvre, par bande en panneaux de fibres de bois de 3 à 10 mm d'épaisseur
- de l'application d'une couche d'impression durcissant sur les carreaux, avant application de la finition
- de la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant
- du traitement des pieds et tête de gaines, des huisseries et des angles suivant les prescriptions du fabricant
- fourniture et pose de raidisseurs et renforts nécessaires suivant hauteur et la surface
- de joints feu en mousse polyuréthane, protection des angles saillants par renforts, etc ...

Emission dans l'air intérieur : A+.

Caractéristiques :

- épaisseur des carreaux : 70 mm.
- poids d'un m² : 72 kg.
- classement au feu : A1 (incombustible), et CF 2 heures avec bande résiliente.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour les gaines techniques situées dans :

- le staff bureau d'annonces
- le soins ordinaire 9, 8, 7, 6, 5
- la SdB des soins ordinaires 5, 4, 3, 2 et 1
- la salle de soins
- le sanitaire
- la laverie
- l'office sale
- la douche parents et WC PMR
- la douche et WC

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "12-1 1 Gains en carreaux hydrofuge de plâtre de 7 cm d'é..."

- la chambre soins ordinaires 4, 3, 2 et 1
- l'IDE/PC surveillance soins ordinaires
- l'IDE/PC surveillance soins intensifs
- la SdB de la chambre tampon 1
- la chambre tampon 1
- la chambre des soins intensifs 7, 6, 5, 4, 3 et 2
- la SdB des soins intensifs 4, 3, 2 et 1
- la chambre tampon 2
- la salle de pause
- le bureau cadre

12-2 1 ► Conduits verticaux Coupe feu :

Fourniture et montage de conduits verticaux 4 faces réalisés par un système de type "Supalux-M" de la Sté PROMAT ou équivalent, en silicate de calcium incombustible, résistant à l'humidité, et imputrescible, comprenant :

- le montage des plaques SUPALUX-M ou équivalent, calibrées et poncées deux faces, puis vissées entre elles après encollage des chants de type PROMACOL-K84/500 ou équivalent, assemblées à joints décalés de 400 mm mini entre 2 faces perpendiculaires pour former un caisson quatre faces
- l'assemblage compris coupes, déchets, façon de chaînes d'angles, rejointoiement et lissage des joints intérieurs, etc...

- mise en place d'une cornière en acier reposant sur la dalle béton (sans fixation dans la dalle)
- la protection des angles
- les raidisseurs éventuellement nécessaires
- le calfeutrement au passage de plancher, assuré par des bandes de PROMAFOAM-C ou équivalent (ou laine de roche 120 Kg/m3) et par :

- un talon SUPALUX-M ou équivalent, de 100x25 mm chevillé en sous-face de plancher, et de 150x25 mm en plinthe, pour les conduits CF 1h30 et CF 2h ;
- un joint PROMACOL-K84/500 ou équivalent, en sous-face de plancher et de la bande isolante, pour les conduits CF 1/2h et CF 1h ;

- la finition par enduit en plein de surfacage pour recevoir une peinture de finition par le "peintre", compris traitement des joints suivant le cas

- tous accessoires et toutes finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

Pour les conduits CF 2h en Supalux-M ép. 55 mm :

- un couvre-joint en SUPALUX-S, de 100 x 6 mm doit être installé au droit de chaque joint horizontal entre plaques d'une même face
- une bande en Supalux-S 250 x 6 mm doit être posée au dessus des cornières de reprise de poids propre

Seront également compris la mise en place des sécurités, étaitements, échafaudages, protections et condamnation de la zone d'intervention

Caractéristiques :

- Réaction au feu : M0
- Degré coupe feu intérieur et épaisseur maxi des plaques suivant section de gaine : CF 2h : plaques de 55 mm ép, avec une hauteur maximale de 10.00 m entre 2 reprises de charges

La mise en oeuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides, au niveau H11 pour la gaine technique neuve.

12-2 2 ► Conduits horizontaux Coupe feu :

Fourniture et montage de conduits horizontaux de 1,2, 3 ou 4 faces réalisés par un système de type "Supalux-M" de la Sté PROMAT ou équivalent, en silicate de calcium incombustible, résistant à l'humidité, et imputrescible, comprenant :

- le montage des plaques SUPALUX-M ou équivalent, calibrées et poncées deux faces, puis vissées en elles après double encollage type PROMACOL-K84/500 ou équivalent, assemblées par tronçons de 1220 mm aboutés par encollage avec couvre-joint

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "12-2 2 Conduits horizontaux Coupe feu :..."

- l'assemblage compris coupes, déchets, façon de chaînes d'angles, rejointoiement et lissage des joints intérieurs, etc...
 - le support de gaine, par des traverses type UPN assemblées avec des tiges filetées, d'entraxe 1200 mm
 - la protection des angles
 - les raidisseurs éventuellement nécessaires pour grands conduits
 - le calfeutrement au passage de parois verticales, assuré par des bandes de laine de roche 100 Kg/m3 entourées par un talon SUPALUX-M ou équivalent, de 100x25 mm posé en équerre autour du conduit contre le mur
 - tous accessoires et toutes finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage
- Seront également compris la mise en place des sécurités, étalements, échafaudages, protections et condamnation de la zone d'intervention.

Caractéristiques :

- Réaction au feu : M0
- Degré coupe feu intérieur (VH) et/ou extérieur (VB) et épaisseur des plaques : CF 2h : plaques de 55 mm ép

La mise en oeuvre se fera conformément aux prescriptions du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour la gaine d'extraction située :

- dans la SdB de la chambre soins ordinaires 5, la chambre de soins ordinaires 5 et la circulation
- dans la chambre de soins intensifs 1 et la circulation

13 PLAFONDS SUSPENDUS

13-1 Laines minérales

13-1 1 ► Plafond en dalles de type Tonga A de la sté Eurocoustic ou techniquement équivalent :

Prestation comprenant :

- une ossature adaptée au support constituée de profilés métalliques, de suspentes associées et appropriées au support et d'accessoires de raccordement tels que cornière de rive etc ...
- une ossature apparente en T 24 mm
- plafond par panneaux rigides autoportant en laine de roche revêtu d'un voile décoratif sur la face apparente et renforcé par un voile de verre naturel sur la contre face.
- sujétions de découpes et cornières d'adaptation pour encastrement des appareillages mentionnés sur les plans des BET Fluides y compris renforts de suspentes pour supporter les surcharges liées à la présence de ces appareillages.
- la mise en oeuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.

Mise en oeuvre comprenant coupes, déchets de mise en oeuvre, liaisons de plaques et échafaudage.

Caractéristiques du plafond :

- dalles : 600 x 600 x 22 mm
- réaction au feu : euroclasse A1 pour le blanc et A2-s1, d0 pour les couleurs et les décors
- bord droit - A
- absorption acoustique : AlphaW = 1 CEBTP

Emission dans l'air intérieur : A+.

NOTA :

- les cornières de rives seront vissées, posées après le revêtement mural
- Concernant l'accroche des plafonds suspendus sur un plafond en plaques de plâtre ayant un degré incendie, l'entreprise titulaire du présent lot devra toutes les protections et sujétions nécessaires au droit de ces éléments de fixations pour ne pas altérer le degré incendie du plafond support.
- la réalisation du calepinage des rails et structures de fixations des plafonds en fonction des contraintes techniques du positionnement et d'encastrement des différents type de luminaires et autres appareils devant être encastrés
- dans les locaux en surpression, les dalles de plafonds devront être fixées à l'aide de clips afin d'éviter leur

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "13-1 1 Plafond en dalles de type Tonga A de la sté Euroco..."

soulèvement

- l'entreprise devra mettre à disposition du Maître d'Ouvrage un carton de chaque modèle de dalle employée, en fin de chantier
- en cas de coupe l'entreprise se doit de repeindre les chants avec le produit du fabricant

Localisation :

A prévoir suivant plan :

- pour le plafond en dalles 600 x 600 mm situé dans :
 - . le lingerie
 - . les réserves
 - . le staff bureau d'annonce
 - . les soins ordinaires 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 9
 - . l'entretien incubateur
 - . l'office sale
 - . la biberonnerie
 - . la réserve biberonnerie
 - . la pharmacie
 - . le bureau cadre
 - . la salle de pause
 - . la chambre tampon 1 et 2
 - . les solins intensifs 1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7
 - . l'IDEC/PC surveillance soins intensifs
 - . l'IDEC/PC surveillance soins ordinaires
 - . la salle parents
- pour le plafond en dalles 1200 x 600 mm situé dans :
 - . le sas
 - . les circulations
 - . la zone chantier située dans le noyau

13-1 2 ► Plafond en dalle de type Hygiène Protec Air A de la sté Ecophon ou techniquement équivalent :

Prestation comprenant :

- une ossature adaptée au support constituée de profilés métalliques porteur, de suspentes associées et appropriées au support et d'accessoires de raccordement tel que cornière et/ou coulisse de rive, entretoises, clips de suspension etc ...
- une ossature apparente en T24 mm
- l'ossature est en acier galvanisé, finition laquée
- plafond par panneaux en laine de verre de haute densité, dont la face exposée est traitée Akutex T renforcé, qui améliore la lavabilité et l'étanchéité à l'eau. Le dos des panneaux et les bords sont peints, permettant les manipulations fréquentes ainsi qu'un lavage de toutes les surfaces.
- sujétions de découpes et cornières d'adaptation pour encastrement des appareillages mentionnés sur les plans des BET Fluides y compris renforts de suspentes pour supporter les surcharges liées à la présence de ces appareillages.
- la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant et le DTU.

Mise en œuvre comprenant coupes, déchets de mise en œuvre, liaisons de plaques et échafaudage.

Caractéristiques du plafond :

- dalles : 600 x 600 x 20 mm
- réaction au feu : M0 - A2 s1, d0 (euroclasse)
- rendement lumineux : blanc 010 : coefficient de réflexion de la lumière est de 84%
- les dalles supporte en permanence jusqu'à 95% d'humidité relative à 30 °C
- absorption acoustique : AlphaW = 0.85 CEBTP

NOTA :

- les cornières de rives seront vissées, posées après le revêtement mural
- Concernant l'accroche des plafonds suspendus sur un plafond en plaques de plâtre ayant un degré incendie, l'entreprise titulaire du présent lot devra toutes les protections et sujétions nécessaires au droit de ces éléments de fixations pour ne pas altérer le degré incendie du plafond support.
- la réalisation du calepinage des rails et structures de fixations des plafonds en fonction des contraintes

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "13-1 2 Plafond en dalle de type Hygiène Protec Air A de I..."

techniques du positionnement et d'encastrement des différents type de luminaires et autres appareils devant être encastrés

- dans les locaux en surpression, les dalles de plafonds devront être fixées à l'aide de clips afin d'éviter leur soulèvement
- l'entreprise devra mettre à disposition du Maître d'Ouvrage un carton de chaque modèle de dalle employée, en fin de chantier
- en cas de coupe l'entreprise se doit de repeindre les chants avec le produit du fabricant

Localisation :

A prévoir suivant plan dans :

- la laverie
- la décontamination

13-2 Plaques de plâtre

13-2 1 ► Plafond en dalles de type Gyprex Asepta de la sté Placoplâtre ou techniquement équivalent :

Prestations comprenant :

- une ossature adaptée au support, constituée de profilés métalliques, de suspentes associées et appropriées au support et d'accessoires de raccordement,
 - une ossature apparente de type PSTL en acier prélaqué blanc de 15 mm de large,
 - dalles revêtues d'un parement vinyle blanc au grain textile, décoratif, lessivable antifongique et antibactérien (conforme à NF EN 13964)
 - toutes sujétions de découpes et cornières d'adaptation pour l'encastrement des appareils mentionnés sur les plans des BET Fluides, y compris renforts de suspentes pour supporter les surcharges liées à la présence de ces appareillages,
 - mise en œuvre comprenant coupes, déchets de mise en œuvre, liaisons de plaques et échafaudage.
- La mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant.

Caractéristiques du plafond :

- dalles : 600 x 600 x 8 mm,
- réaction au feu : B-s1,d0,
- bord droit - A
- absorption acoustique aw : 0.15

NOTA :

- les cornières de rives seront vissées, posées après le revêtement mural
- Concernant l'accroche des plafonds suspendus sur un plafond en plaques de plâtre ayant un degré incendie, l'entreprise titulaire du présent lot devra toutes les protections et sujétions nécessaires au droit de ces éléments de fixations pour ne pas altérer le degré incendie du plafond support.
- la réalisation du calepinage des rails et structures de fixations des plafonds en fonction des contraintes techniques du positionnement et d'encastrement des différents type de luminaires et autres appareils devant être encastrés
- dans les locaux en surpression, les dalles de plafonds devront être fixées à l'aide de clips afin d'éviter leur soulèvement
- l'entreprise devra mettre à disposition du Maître d'Ouvrage un carton de chaque modèle de dalle employée, en fin de chantier
- en cas de coupe l'entreprise se doit de repeindre les chants avec le produit du fabricant

Localisation :

A prévoir suivant plan dans :

- le sanitaire
- la salle d'eau de l'ensemble des chambres
- la douche et WC
- la douche parents et WC PMR
- la décontamination

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

13-3 Travaux divers

13-3 1 ► Ecran de cantonnement réalisé en plaques de plâtre incombustible :

Prestations comprenant :

- une ossature métallique adaptée, réalisée en acier galvanisé (rail bas, rail haut, montants, etc ...)
- parements réalisés en plaques de plâtre à épiderme cartonné incombustible A1 (M0) de 13 mm d'épaisseur, mis en place sur les deux faces et la tranche vu du dessous
- la mise en œuvre se fera en conformité avec les prescriptions du fabricant,
- traitement des joints et des angles, suivant les prescriptions du fabricant

La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant

Nota :

- L'ensemble devra être SF 1/4h.
- un recouplement sera fait tous les 25 ml, ce qui équivaut à 3 retombées par aile
- le positionnement des recoupements sera effectué en début de chantier afin de ne pas être gêné ensuite par les traversées de tuyauterie et gaine

Localisation :

A prévoir suivant plan dans le plénum des circulations.

13-3 2 ► Fermeture de plénum réalisée en plaques de plâtre :

Fermeture de plénum et arrêt de plafond, réalisés en plaques de plâtre, prestations comprenant :

- ossatures, montants, rails nécessaires au montage,
- plaques de plâtre avec ou sans degré incendie, vissées sur ossatures,
- traitement des bandes et arêtes,
- cornières prélaquées de finition, en raccordement avec les dalles de plafonds suspendus,
- toutes sujétions de finition et tous travaux accessoires nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

NOTA : Les fermetures de plénum ne devront en aucun cas altérer le degré pare flamme ou coupe feu des plafonds avoisinants.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour les retombées entre les plafonds et les planchers haut situés au droit de l'ensemble des menuiseries extérieures neuves (hors cage d'escalier centrale et cage d'escalier en bout de circulation).

13-3 3 ► Grille de ventilation des plénums :

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter
- montage et démontage d'un échafaudage suivant cas
- fourniture et pose de grilles en aluminium laqué à quadrillage fixe de type Franc-Air ou techniquement équivalent, pour ventilation des plénum, compris cadre périphérique, conçu spécialement pour le remplacement des dalles de faux-plafond de 600 x 600 mm, maille carrée droite de 15 x 15 mm et voile en toile de verre noire
- routes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

Nota :

- leur nombre sera déterminé par les normes et réglementations en vigueur (1/100 ème de la surface des plénums recevant des fluides médicaux)
- leurs positions seront à déterminer en collaboration avec le lot Fluides Médicaux et le Maître

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "13-3 3 Grille de ventilation des plénums :..."
d'Oeuvre

Localisation :

A prévoir suivant plan dans les circulations.

14 OUVRAGES DIVERS

14-1 Prestations pour ouvrages en plaques de plâtre

14-1 1 ► Plus value pour renfort d'angle sortant :

Plus-value sur cloisons décrites ci-dessus pour la fourniture et la pose de renfort métallique d'angle sortant compris enduit en 3 passes minimum conformément aux prescriptions du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan au droit des ouvrages en plaques de plâtre traités ci-avant.

14-1 2 ► Traitement des pieds de parois des pièces humides :

Traitement par système agréé de type Siniat ou techniquement équivalent, bénéficiant d'un avis technique en cours de validité, comprenant la fourniture et la pose :

- d'un joint mousse d'étanchéité autocollant de type Prégy 2 en 1
- d'un film polyéthylène sous le rail, dépassant de 2 cm au dessus du sol fini

Toutes sujétions, étanchéité et accessoires nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrages, suivant les recommandations du fabricant.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour les ouvrages en plaques de plâtre situés au droit des locaux humides.

14-1 3 ► Renforcement des cloisons, doublages et gaines techniques :

Travaux de renforcement des ouvrages en plaques de plâtre décrits ci-avant, par un panneaux de contreplaqué hydrofuge de 19 mm d'épaisseur minimum (qualité extérieure) ou autres procédés, y compris toutes sujétions de fixations sur les ossatures des ouvrages ou sur le structure du bâtiment.

Localisation :

A prévoir suivant plan et indications du BET Fluides.

14-1 4 ► Joint acrylique en périphérie des portes intérieures :

Calfeutrement entre l'hubriserie des portes intérieures et les ouvrages en plaques de plâtre, par joint au mastic acrylique bénéficiant d'un avis technique en cours de validité.

Localisation :

A prévoir suivant plan en périphérie de la totalité des blocs portes intérieures.

15 TRAITEMENT DES DECHETS

15-1 Gestions des déchets

15-1 1 ► Gestions des déchets :

La présente prestation comprend toutes les suggestions nécessaires à l'élimination finale des déchets. Les moyens matériels et humains mis en oeuvre pour assurer les transports des déchets.

Lot N°05 PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

...Suite de "15-1 1 Gestions des déchets :..."

Les centres de stockage et/ou centre de regroupement et/ou unités de recyclage vers lesquels seront acheminés les différents déchets à évacuer, en fonction de leur typologie.

15-2 Transports**15-2 1 ► Transport des déchets :**

Transport des déchets du chantier au centre de traitement.
L'entreprise devra spécifier sur le DPGF les quantités ainsi que les unités utilisées.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

15-3 Traitement**15-3 1 ► Traitement des déchets :**

Traitement des déchets en centre de traitement suivant typologie (DI, DIB et DIS).
L'entreprise devra spécifier sur le DPGF les quantités.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

16 DISPOSITION DU LOT**16-1 Sécurité****16-1 1 ► Dispositif relatives au PGC :**

Dans sa remise de prix, l'entreprise devra inclure toutes les prestations et obligations définies dans le plan général de coordination (PGC).
L'entreprise s'engage à appliquer toutes les mesures qui lui seraient demandées par le Maître d'Ouvrage ou par le coordonnateur de sécurité, tant en ce qui concerne la méthode ou les moyens utilisés, pour la sécurité intérieure ou celle des abords de chantier.
Toutes les précautions seront prises pour éviter au maximum les bruits de chute, les vibrations et toutes nuisances excessives.

Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

16-2 Nettoyage**16-2 1 ► Nettoyage du chantier :**

L'entreprise titulaire du présent lot devra :
- le nettoyage quotidien de son chantier, le chargement et l'évacuation de tous les gravois lui incombant
- l'entretien et le nettoyage quotidien de l'accès du chantier
- le maintien en parfait état de propreté du sas créé à l'entrée du chantier

Localisation :

A prévoir suivant plan pour l'ensemble de la zone de travaux.

16-3 DOE**16-3 1 ► Contenu des Dossiers des Ouvrages Exécutés :**

Voir l'article Plans de recollement - dossiers des ouvrages exécutés des généralités.